

Gryfice, dnia 27 sierpnia 2018 r.

U*A*iB.6740.497.2018.KC

DECYZJA NR 443/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę z dnia 1 sierpnia 2018 r.;

zatwierdzam projekt budowlany²⁾
i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla **Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**
z/s Chelm Gryficki 7, 72-320 Trzebiatów

obejmującego sieć kanalizacji sanitarnej wraz z elektryczną instalacją zasilającą przepompownie ścieków, w m. Trzebusz gm. Trzebiatów, w działkach o numerach geodezyjnych: 494/10, 507, 508/1, 515, 517, 494/9, 493, 38/2, 40/2, 125/2, 125/5, 125/6, 126/1, 129/3, 132/4, 132/2, 152/3, 64/7 i 498 w obrębie Trzebusz;

autor projektu: Tomasz Paszczak – uprawnienia do projektowania nr 552/Sz/94 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (ZAP/IS/3335/01);

z zachowaniem następujących warunków:

1. Roboty prowadzić zgodnie z przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, na podstawie zatwierdzonego projektu budowlanego. Nie zastosowanie się do powyższego pociągnie za sobą odpowiedzialność karną i zawodową. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Spełnić wymogi organów opiniujących i uzgadniających. Rozpoczęcie inwestycji winno być poprzedzone uzgodnieniem sposobu postępowania z odpadami (ziemia z wykopów oraz odpady powstałe przy realizacji inwestycji) zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.). Na wykonanie robót w pasach drogowym należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na zajęcie pasa drogowego. Po zakończeniu robót zajęte grunty przyległe i pasy drogowe należy uporządkować.
2. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾.

UZASADNIENIE

W dniu 1 sierpnia 2018 r. inwestor - tj. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z/s w m. Chelm Gryficki 7, złożył w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego Gryficach wnioski wraz z dokumentacją budowlaną o udzielenie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z elektryczną instalacją zasilającą przepompownie ścieków, w m. Trzebusz gm. Trzebiatów, w działkach o numerach geodezyjnych: 494/10, 507, 508/1, 515, 517, 494/9, 493, 38/2, 40/2, 125/2, 125/5, 125/6, 126/1, 129/3, 132/4, 132/2, 152/3, 64/7 i 498 w obrębie Trzebusz.

Do przedmiotowego wniosku dołączono: oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, projekt budowlany sporządzony przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane oraz decyzję nr 28/2017 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 18 września 2017 r. (znak sprawy: WST-K.4207.23.2017.JC.19) o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 13 sierpnia 2018 r. tut. organ zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego wnioskodawcę oraz właścicieli i zarządców nieruchomości objętych przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym.

Powiadomione strony z zebranymi materiałami mogły zapoznać się w tut. wydziale i w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia zawiadomienia wnieść ewentualne uwagi i zastrzeżenia w tej sprawie.

Strony do przedmiotowej inwestycji nie wniosły żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Tut. organ administracji architektoniczno-budowlanej stwierdza, iż projektowana inwestycja jest zgodna z decyzją Burmistrza Trzebiatowa z dnia 4 stycznia 2018 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (znak sprawy: POŚ.6733.15.2017) oraz z art. 33 i 34 ustawy Prawo budowlane.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Zatwierdzony projekt budowlany opatrzony pieczęcią stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:
Należną opłatę skarbową w kwocie 2143,00 zł uiszczono.



z up. STAROSTY
Ireneusz Wójcicki
WICESTAROSTA

(Pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

ZAŁĄCZNIKI:

1. P.B. – Projekt sieci kanalizacyjnej w m. Trzebusz gm. Trzebiatów
2. P.B. – Projekt instalacji elektrycznej zasilania przepompowni ścieków

OTRZYMUJĄ:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. + zał.
72-320 Trzebiatów, Chelm Gryficki 7
2. Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej
72-320 Trzebiatów, ul. Sportowa 19
3. Wydział Nieruchomości i Inwestycji
72-300 Gryfice, ul. Dworcowa 23

