



Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. Chel'm Gryficki, 772 - 320 Trzebiatów  
Postępowanie o udzielenie zamówienia na „Wyłonienie Inżyniera Kontraktu w oparciu o Regulamin ramowych procedur udzielenia zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”.  
Oznaczenie sprawy: ZWiK 558/11/2016

Załącznik nr 10 do IDW - Wzór umowy

## UMOWA O PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU

Nr ..... / 2016

zawarta w dniu ..... 2016 r. w ....., pomiędzy:

....., z siedzibą w .....,

reprezentowaną / reprezentowanym przez:

1) .....

2) .....

3) .....

- dalej zwaną / zwanym „Zamawiającym”

a

....., z siedzibą w .....,

reprezentowaną / reprezentowanym przez:

1) .....

2) .....

3) .....

- dalej zwaną / zwanym „Inżynierem Kontraktu”

Umowa zostaje zawarta z wykonawcą, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą w postępowaniu o udzielenie zamówienia „Wyłonienie Inżyniera Kontraktu w oparciu o Regulamin ramowych procedur udzielenia zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie” - **dalej zwanego „Projektem”**, prowadzonym na zasadach określonych w rozdziale 6 „Zasada konkurencyjności - zamówienia o wartości powyżej 50.000,00 zł netto”, w „Regulaminie ramowych procedur udzielania zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych



równowartości kwoty 30 000 euro lub jest niższa od tzw. „progów unijnych”, o których mowa w art. 11 ust. 8 Pzp, w przypadku zamówień sektorowych”. Oznaczenie sprawy: ZWiK 558/11/2016

## **§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług polegających na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Działanie 2.3. „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach”, na warunkach kontraktowych FIDIC (Fédération Internationale Des Ingénieurs-Conseils).
2. Integralną częścią umowy są:
  - 1) Załącznik nr 1 - oferta Inżyniera Kontraktu;
  - 2) Załącznik nr 2 - warunki zamówienia określone w Instrukcji dla Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia „Wyłonienie Inżyniera Kontraktu w oparciu o Regulamin ramowych procedur udzielenia zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”, oznaczenie sprawy: ZWiK 558/11/2016
  - 3) opis przedmiotu zamówienia na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”.

## **§ 2.**

1. Inżynier Kontraktu obowiązany jest do:
  - 1) przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”, na zasadach określonych w art. 24aa ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.), dalej zwaną „Pzp”, przepisach wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy, oraz warunkach kontraktowych FIDIC,
  - 2) wykonywania nadzoru nad robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot umowy w sprawie zamówienia publicznego zawartej z wykonawcą, którego ofertę wybrano w postępowaniu, o którym mowa w pkt 1,
  - 3) świadczenia pomocy prawnej.

Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. Chełm Gryficki, 772 - 320 Trzebiatów  
Postępowanie o udzielenie zamówienia na „Wylonienie Inżyniera Kontraktu w oparciu o Regulamin ramowych procedur udzielenia zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”.  
Oznaczenie sprawy: ZWiK 558/11/2016

Załącznik nr 10 do IDW - Wzór umowy

- 
2. Inżynier Kontraktu jest przedstawicielem Zamawiającego, działa w jego imieniu i na jego rzecz, zgodnie z:
- 1) niniejszą umową,
  - 2) przepisami Prawa budowlanego,
  - 3) przepisami ustawy - Prawo zamówień publicznych,
  - 4) obowiązującymi warunkami kontraktowymi FIDIC, dla realizacji zamówienia publicznego na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020,
  - 5) warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, obowiązującą w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, w tym umową zawartą z wykonawcą tych robót,
  - 6) zaleceniami i innymi wymogami Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, dotyczącymi współfinansowania, realizacji i rozliczania Projektu.
3. Ilekroć w umowie jest mowa o:
- 1) **Zamawiającym** - należy przez to rozumieć Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o., Chełm Gryficki, 772 - 320 Trzebiatów,
  - 2) **oczyszczalni ścieków** - należy przez to rozumieć oczyszczalnię, o której mowa w pkt 3,
  - 3) **zamówieniu publicznym na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”** - należy przez to rozumieć zamówienie publiczne na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie” współfinansowane przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Działanie 2.3. „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach”,
  - 4) **Kierownikowi Zamawiającego** - należy przez to rozumieć kierownika zamawiającego w rozumieniu art. 2 pkt 3 Pzp,
  - 5) **Pzp lub ustawą - Prawo zamówień publicznych** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,
  - 6) **Prawie budowlanym** - należy przez to rozumieć ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,

- 7) **ekspertach** - należy przez to rozumieć ekspertów wchodzących w skład zespołu Inżyniera Kontraktu,
- 8) **specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej (specyfikacjach technicznych) wykonania i odbioru robót budowlanych, wykonawcy lub wykonawcy robót budowlanych** - należy przez to rozumieć specyfikację istotnych warunków zamówienia, dokumentację projektową, specyfikację techniczną (specyfikacje techniczne) wykonania i odbioru robót budowlanych, wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”,
- 9) **Inżynierze Kontraktu** - należy przez to rozumieć wykonawcę, którego ofertę wybrano w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Wyłonienie Inżyniera Kontraktu w oparciu o Regulamin ramowych procedur udzielenia zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”; oznaczenie sprawy: ZWiK 558/11/2016, a także poszczególnych ekspertów,
- 10) **wykonywanych robotach budowlanych lub robotach budowlanych** - należy przez to rozumieć roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy zawartej z wykonawcą,
- 11) **umowie zawartej z wykonawcą** - należy przez to rozumieć umowę zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą,

### § 3.

1. W ramach czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, Inżynier Kontraktu obowiązany jest:
  - 1) dokonać sprawdzenia zgodności opisu przedmiotu zamówienia z przepisami prawa budowlanego oraz Wytycznymi, o których mowa w Regulaminie,
  - 2) sporządzić Instrukcję dla Wykonawców, z uwzględnieniem:
    - a) warunków kontraktowych FIDIC,
    - b) warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub sytuacji finansowej,
    - c) warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zdolności zawodowej,
    - d) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
    - e) wykaz oświadczeń i dokumentów żądanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zasady składania tych oświadczeń i dokumentów, wraz ze wskazaniem formy i postaci, w których wykonawca będzie obowiązany składać te oświadczenia i dokumenty,

- 
- f) okoliczności wykluczenia z postępowania wykonawcy, wykaz oświadczeń i dokumentów żądanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, wraz ze wskazaniem formy i postaci, w których wykonawca będzie obowiązany składać te oświadczenia i dokumenty, oraz okresy wykluczenia,
  - g) możliwości polegania wykonawcy na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
  - h) oceny, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz badania, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia,
  - i) informacji o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami,
  - j) wymagań dotyczących wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - k) terminu związania ofertą,
  - l) opisu sposobu przygotowywania ofert,
  - m) miejsca oraz terminu składania i otwarcia ofert,
  - n) opisu sposobu obliczenia ceny,
  - o) opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert,
  - p) informacji o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy,
  - q) wzoru umowy,
  - r) pouczenia o możliwości poinformowania zamawiającego o niezgodnej z postanowieniami Instrukcji dla Wykonawców czynności podjętej przez wykonawcę lub zaniechaniu czynności, do której wykonawca jest zobowiązany na podstawie Instrukcji dla Wykonawców,
  - s) żądania od wykonawców w toku badania i oceny ofert wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert,
  - t) poprawiania w ofercie oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, także innych omyłek polegających na niezgodności oferty z treścią Instrukcji dla Wykonawców,

- u) zasad składania oświadczeń i dokumentów przez wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
- v) zasad wyjaśniania i zmiany treści Instrukcji dla Wykonawców.
- 3) określić szczególny, obiektywnie uzasadniony, sposób spełniania przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunków udziału w postępowaniu, , jeżeli będzie to uzasadnione charakterem zamówienia i proporcjonalne,
- 4) określić warunki realizacji zamówienia przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w inny sposób niż w przypadku pojedynczych wykonawców, jeżeli będzie to uzasadnione charakterem zamówienia i proporcjonalne,
- 5) dokonać wszczęcia postępowania,
- 6) udostępnić Instrukcję dla Wykonawców na wymaganych stronach internetowych,
- 7) dokonywać zmiany treści Instrukcji dla Wykonawców,
- 8) dokonywać wyjaśnień treści Instrukcji dla Wykonawców,
- 9) jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty będą niekompletne, zawierać błędy lub budzić wskazane przez zamawiającego wątpliwości - wzywać do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania,
- 10) jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa - wzywać do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 11) dokonać badania i oceny ofert, w tym również poprawiania w ofercie oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, także innych omyłek polegających na niezgodności oferty z treścią Instrukcji dla Wykonawców, ustalania, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 12) przedstawiać Kierownikowi Zamawiającego propozycje wykluczenia wykonawcy, odrzucenia oferty oraz wyboru najkorzystniejszej oferty, a także wystąpić z wnioskiem o unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia - wraz z podaniem uzasadnienia faktycznego i prawnego,
- 13) przedstawić Kierownikowi Zamawiającego propozycję wyboru oferty, jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

- 
- 14) po wyborze najkorzystniejszej oferty udostępnić informację o wyborze najkorzystniejszej oferty w sposób określony w Regulaminie,
  - 15) prowadzić dokumentację postępowania,
  - 16) po zakończeniu postępowania przekazać dokumentację postępowania zamawiającemu,
  - 17) na żądanie zamawiającego przedstawiać uzasadnienie dokonanych czynności związanych z przygotowaniem postępowania oraz czynności w postępowaniu,
  - 18) jeżeli dokonanie określonych czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia będzie wymagać wiadomości specjalnych, przedstawić wniosek o powołanie biegłych, wraz z uzasadnieniem,
  - 19) współdziałać z pracownikami zamawiającego oraz innymi osobami zatrudnionymi przez zamawiającego na etapie przygotowania postępowania oraz w postępowaniu.
2. Opis sposobu oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub sytuacji finansowej powinien uwzględniać, co najmniej:
    - 1) posiadanie określonego minimalnego rocznego obrotu, za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres
    - 2) posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert .
  3. Opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zdolności zawodowej powinien zawierać co najmniej:
    - 1) opis doświadczenia wykonawcy umożliwiający realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości,
    - 2) wskazanie potencjału technicznego dostępnego wykonawcy w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tym potencjałem,
    - 3) wskazanie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia umożliwiających realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, odpowiedzialnych za wykonanie robót budowlanych, w tym kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
  4. Warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od wykonawców środki dowodowe muszą być określone w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażone jako minimalne poziomy zdolności.
  5. Okoliczności wykluczenia z postępowania, powinny uwzględniać wykluczenie z postępowania:





Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. Chelmski 772 - 320 Trzebiatów  
Postępowanie o udzielenie zamówienia na „Wyłonienie Inżyniera Kontraktu w oparciu o Regulamin ramowych procedur udzielenia zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”.  
Oznaczenie sprawy: ZWiK 558/11/2016

**Załącznik nr 10 do IDW - Wzór umowy**

- 1) wykonawcy, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) wykonawcy będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcy, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- 4) wykonawcy, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcy, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcy, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcy, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcy, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego





- postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) wykonawcy, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 11) wykonawcy, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 13) wykonawcy, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- 14) wykonawcy, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 15) wykonawcy, jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w pkt 3, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają co najmniej w relacjach określonych w ust. 8 pkt 2-4 z:
- a) zamawiającym,
  - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego

- 
- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
  - 16) wykonawcy, który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z innym zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
  - 17) wykonawcy, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
  - 18) wykonawcy, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 17;
  - 19) wykonawcy wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
  - 20) wykonawcy, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w pkt 4, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
6. Instrukcja dla Wykonawców powinna zawierać procedury wyłączenia z postępowania osób wykonujących czynności w postępowaniu, które:
- 1) ubiegają się o udzielenie zamówienia;
  - 2) pozostają w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub są związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;

- 
- 3) przed upływem 3 lat od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia pozostawały w stosunku pracy lub zlecenia z wykonawcą lub były członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - 4) pozostają z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób;
  - 5) zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
7. Wzór umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. g), powinien zawierać również:
- 1) zasady powierzenia podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wykonania części zamówienia na roboty budowlane, w trakcie jego realizacji robót budowlanych, w tym:
    - a) żądanie zamawiającego przedstawienia przez wykonawcę oświadczeń i lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy,
    - b) zasady dokonywania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
    - c) wskazanie terminu na zgłoszenie przez zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian;
    - d) obowiązek przedkładania przez wykonawcę zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian;
    - e) zasady zapłaty wynagrodzenia wykonawcy, uwarunkowanej przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
    - f) zasady zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
    - g) zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami;
    - h) wysokości kar umownych, z tytułu:
      - braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
      - nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
      - nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
      - braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.

- 
- 2) zasady zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy będącego podmiotem, na którego zasoby wykonawca powoływał się w postępowaniu, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - 3) zasady wykonywania robót budowlanych lub usług, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, w tym żądanie, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi oraz zasady zawiadamiania zamawiającego o wszelkich zmianach tych danych, w trakcie realizacji robót budowlanych, a także przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych,
  - 4) zmiany postanowień zawartej umowy lub umowy ramowej w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy,
  - 5) postanowienia dotyczące kar umownych, w tym ich wysokość i okoliczności stanowiące podstawę ich naliczania,
  - 6) warunki rozwiązania umowy, wypowiedzenia umowy i odstąpienia od umowy,
  - 7) warunki wzajemnego komunikowania się zamawiającego, Inżyniera Kontraktu i wykonawcy robót budowlanych, w tym przekazywania oświadczeń, zawiadomień, wniosków oraz innych dokumentów,
  - 8) warunki gwarancji dotyczące wykonanych robót budowlanych, w tym warunki wykonywania przeglądów gwarancyjnych, usunięcia wad i usterek, obowiązki gwaranta i uprawnienia zamawiającego w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady lub usterki,
  - 9) warunki ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowlano-montażowych.
8. Inżynier Kontraktu wykonuje czynności związane z przygotowaniem postępowania oraz czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem orzecznictwa Krajowej Izby Odwoławczej, orzecznictwa sądowego, w tym orzecznictwa Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej i Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości, opinii Urzędu Zamówień publicznych, obowiązujących zaleceń i wytycznych Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.
9. W przypadku rozbieżności interpretacyjnych dotyczących stosowania przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych, dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wynikających z orzecznictwa Krajowej Izby Odwoławczej i sądowego, opinii prawnych Urzędu Zamówień Publicznych oraz wyników kontroli przeprowadzonych przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, Inżynier Kontraktu poinformuje Zamawiającego o tych rozbieżnościach

- oraz przedstawi Zamawiającemu propozycję rozstrzygnięcia tych rozbieżności, wraz z uzasadnieniem.
10. Inżynier Kontraktu sporządza Instrukcję dla Wykonawców, w sposób zapewniający złożenie oferty przez wykonawcę i rozliczenie wykonanych robót budowlanych.
  11. Inżynier Kontraktu przekazuje zamawiającemu Instrukcję dla Wykonawców, w terminie określonym w złożonej ofercie.
  12. Inżynier Kontraktu udostępnia protokół lub załączniki do protokołu na wniosek, zgodnie z przepisami o zamówieniach publicznych oraz przepisami o dostępie do informacji publicznej.
  13. Opis przedmiotu zamówienia na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie” jest udostępniony na stronie internetowej, na której zapytanie ofertowe wraz z IDW zostało upublicznione (udostępnione) oraz w siedzibie zamawiającego.

#### § 4.

1. W ramach czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 Inżynier Kontraktu obowiązany jest:
  - 1) **obowiązki Inżyniera Kontraktu na etapie poprzedzającym wykonywanie robót budowlanych:**
    - a) zweryfikowanie dokumentacji (dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej (specyfikacji technicznych) wykonywania i odbioru robót budowlanych - dalej zwanej „dokumentacją”), dostarczonej przez Zamawiającego w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności poszczególnych elementów składających się na dokumentację, w zakresie przygotowania do postępowania o udzielenie zamówienia na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”.
    - b) przeprowadzenie inspekcji terenu budowy w celu sprawdzenia stanu istniejącego z dokumentacją.
    - c) wskazanie ewentualnych błędów w dostarczonej dokumentacji oraz interpretacja wpływu błędów na wykonanie robót budowlanych i zaproponowanie zmian (rozwiązań);
  - 2) **obowiązki Inżyniera Kontraktu na etapie wykonywania robót budowlanych:**
    - a) sprawdzanie posiadania i przedkładanie Zamawiającemu wymaganych od wykonawcy w kontrakcie na roboty ubezpieczeń i gwarancji,
    - b) przekazanie terenu budowy wykonawcy robót budowlanych przy udziale Zamawiającego,

- c) przekazanie wykonawcy wymaganych dokumentów, po uprzednim przekazaniu jej Inżynierowi Kontraktu przez Zamawiającego,
- d) przekazanie wykonawcy zarejestrowanego dziennika budowy wraz z wypełnioną kartą tytułową i wpisami o podjęciu funkcji inspektora nadzoru,
- e) sporządzanie i przekazanie wykonawcy zatwierdzonego przez Zamawiającego wzoru Raportu o postępie prac oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego,
- f) sporządzenie i przekazanie wykonawcy zatwierdzonych przez Zamawiającego instrukcji określających formę, zakres i sposób obiegu wymaganych od wykonawcy dokumentów.
- g) powiadomienie właściwych organów nadzoru budowlanego o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych przez wykonawcę, stosownie do decyzji o pozwoleniu na budowę, na podstawie pełnomocnictw otrzymanych przez Zamawiającego,
- h) współdziałanie z nadzorem autorskim i potwierdzanie pobytów autorów projektu w ramach nadzoru autorskiego,
- i) nadzór nad postępem robót budowlanych,
- j) informowanie Zamawiającego o wadach dokumentacji w trakcie wykonywania robót budowlanych i występowanie do projektanta o usunięcie nieprawidłowości w terminach umożliwiających ich usunięcie,
- k) zatwierdzanie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego wyrobów budowlanych, instalacji, urządzeń i dostaw przewidzianych przez wykonawcę robót budowlanych do wbudowania, a także kontrola dokumentów jakości, deklaracji zgodności i certyfikatów,
- l) weryfikacja zgodności ochrony ubezpieczeniowej wykonawcy zgodnie z postanowieniami umowy z wykonawcą oraz egzekwowanie obowiązku przedkładania przez wykonawcę dowodów potwierdzających przedłużenie i ważność ochrony ubezpieczeniowej, w tym również w przypadku zawarcia umów ubezpieczenia na okres krótszy niż okres realizacji robót,
- m) sprawdzanie zgodności dostaw urządzeń i sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na te urządzenia oraz ich świadectw pochodzenia,
- n) kontrola sposobu składowania i przechowywania wyrobów budowlanych,
- o) sprawdzanie i kontrola realizacji projektu organizacji ruchu drogowego w związku z wykonywanymi robotami,
- p) koordynacja robót budowlanych, w tym właściwe zharmonizowanie prac, w szczególności z organami administracji, instytucjami, podmiotami prawnymi, osobami fizycznymi i innymi uczestnikami procesu budowlanego,
- q) koordynacja robót budowlanych w taki sposób, by nie zakłócić pracy istniejących sieci i instalacji, a w szczególności pracy oczyszczalni ścieków podczas prowadzenia robót,



- r) dołożenie wszelkich starań w celu zapewnienia terminowego zakończenia robót budowlanych, przy minimalnym stopniu utrudnień dla podmiotów trzecich,
- s) nadzór, by wykonywane roboty budowlane wykonywane były przy zachowaniu należytego poziomu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa,
- t) monitorowanie zagrożeń dla środowiska wynikających z raportów z oceny oddziaływania na środowisko w zakresie sposobu prowadzenia robót,
- u) zapewnienie obecności ekspertów na terenie budowy (w czasie prowadzonych robót) i przebywać tam tak długo, jak tego wymaga skuteczność nadzoru. W czasie każdorazowego pobytu na terenie budowy Inżynier Kontraktu jest obowiązany dokonać przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej bytności i dokonanych czynności stosownym zapisem w dzienniku budowy (w zakresie czynności powierzonych poszczególnym Inspektorom nadzoru),
- v) sprawdzanie wykonania robót budowlanych i powiadamianie wykonawcy i Zamawiającego o wykrytych wadach oraz poświadczanie usunięcia wad przez wykonawcę, a także ustalanie rodzaju i zakresu robót koniecznych do usunięcia wad,
- w) administrowanie i zarządzanie robotami budowlanymi od strony finansowej wraz z przygotowaniem finansowych i rzeczowych wskaźników postępu prac służących do monitorowania oraz sporządzanie niezbędnych dokumentów finansowych i rzeczowych, kontrola budżetu, kwalifikacja kosztów, prowadzenie sprawozdawczości, sporządzanie prognoz przepływów pieniężnych zgodnie z wytycznymi w zakresie kwalifikowalności i sprawozdawczości Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko,
- x) egzekwowanie postanowień umowy z wykonawcą, w tym zapewnienie wdrażania procedur jakościowych, przygotowanie i aktualizacja planów i harmonogramów rzeczowo-finansowych oraz wszelkich innych dokumentów, których przygotowanie okaże się niezbędne (konieczne),
- y) składanie raportów z postępów prac oraz płatności zgodnie z wymaganiami Zamawiającego z uwzględnieniem zasad monitorowania wymaganych przez instytucje finansujące przedmiotowy zamówienia publicznego na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”,
- z) opracowanie programów naprawczych w celu łagodzenia wszelkich niekorzystnych zmian dotyczących jakości, kosztów i terminów realizacji umowy z wykonawcą,
- aa) informowanie Zamawiającego o wszystkich występujących problemach oraz problemach przewidywanych i podejmowanych działaniach zapobiegawczych i naprawczych dla ich usunięcia,



- bb) przeprowadzanie z wykonawcą robót budowlanych odbiorów robót ulegających zakryciu lub zanikających, niezbędnych przeglądów międzyoperacyjnych i odbiorów końcowych realizowanego zadania inwestycyjnego z udziałem przedstawicieli Zamawiającego o ile Zamawiający uzna swój udział za konieczny,
- cc) ocena i weryfikacja propozycji robót dodatkowych, dodatkowych robót, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 Pzp, a także robót zamiennych, przedstawionych przez wykonawcę w zakresie finansowym i rzeczowym oraz przedłożenie do decyzji Zamawiającego,
- dd) sprawdzanie i akceptacja przejściowych i końcowych oświadczeń wykonawcy robót budowlanych o wykonaniu robót,
- ee) sprawdzanie i akceptacja faktur VAT wystawianych przez wykonawcę robót budowlanych do zapłaty przez Zamawiającego wraz z niezbędnymi załącznikami oraz dokonywanie wszelkich niezbędnych opisów, prowadzenie zestawienia faktur z podziałem na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane,
- ff) dokumentowanie wszelkich postępów prac oraz płatności.
- gg) prowadzenie dokumentacji audio-wizualnej z wykonywania robót budowlanych w odstępach miesięcznych, w ilości niezbędnej, w formie filmów i zdjęć cyfrowych. Filmy i zdjęcia muszą być szczegółowo opisane i zarchiwizowane w formacie cyfrowym na nośniku pendrive,
- hh) nadzór nad montażem i utrzymaniem w należytym stanie tablic informacyjnych,
- ii) współpraca z Zamawiającym w zakresie informacji i ewentualnych konsultacji społecznych,
- jj) organizowanie okresowych spotkań w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego (w czasie określonym przez Zamawiającego), sporządzanie i uzgadnianie ze stronami protokołów z tych spotkań i przekazywanie ich wszystkim uczestnikom spotkania,
- kk) udział jako doradca techniczny podczas ewentualnych kontroli Inspektora Nadzoru Budowlanego lub innych uprawnionych organów,
- ll) udzielanie wykonawcy robót budowlanych pomocy w zakresie uzyskiwania wszelkich koniecznych dokumentów i pozwoleń tj. weryfikacji przygotowanych dokumentów, wniosków administracyjnych, sprawdzania ich kompletności, bieżącego informowania wykonawcy robót o obowiązujących przepisach i procedurach formalno-prawnych i administracyjnych (ze szczególnym uwzględnieniem zmian wprowadzanych do obowiązujących przepisów),
- mm) zapobieganie zdarzeniom mogącym prowadzić do powstania roszczeń wykonawcy w stosunku do Zamawiającego,

- nn) w miarę możliwości doprowadzanie do polubownego rozwiązywania sporów z wykonawcą robót budowlanych,
- oo) udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wynikłych podczas wykonywania robót budowlanych,
- pp) wstrzymanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z przepisami Prawa budowlanego, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (specyfikacjami technicznymi) wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami bezpieczeństwa pracy, ochrony środowiska i bezpieczeństwa pożarowego,
- qq) dopilnowanie zabezpieczenia przez wykonawcę robót terenu budowy w przypadku odstąpienia od wykonania robót budowlanych,
- rr) rozliczenie robót budowlanych w przypadku odstąpienia od jego realizacji przez wykonawcę,
- ss) nadzór nad próbami i rozruchem oczyszczalni ścieków,
- tt) sprawdzenie i akceptacja wyników wszystkich prób i rozruchów oczyszczalni ścieków przy oddaniu jej do eksploatacji po ich weryfikacji i uzgodnieniu z Zamawiającym,
- uu) udział w odbiorach robót budowlanych,
- vv) sprawdzenie wymaganej dokumentacji i oświadczeń wykonawcy robót budowlanych w celu uzyskania właściwych pozwoleń oraz współdziałanie z Zamawiającym przy uzyskaniu tych pozwoleń,
- ww) sprawdzenie dokumentacji powykonawczej, jej zatwierdzenie a następnie dostarczenie jej Zamawiającemu w formie ustalonej z Zamawiającym,
- xx) obsługa dokumentacyjna komisji odbiorowych, w tym sporządzanie dokumentacji z odbioru robót budowlanych,
- yy) bieżące dokonywanie przeglądów terenu budowy pod względem bezpieczeństwa prowadzonych robót, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości niezwłoczne poinformowanie Zamawiającego oraz sporządzenie informacji z kontroli do wiadomości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych.

### **3) obowiązki Inżyniera Kontraktu po wykonaniu robót budowlanych:**

- a) zweryfikowanie dokumentacji budowlanej dostarczonej przez Zamawiającego w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności poszczególnych elementów składających się na dokumentację, w zakresie przygotowania do postępowania przetargowego i realizacji robót,

- b) rozliczenie zadania pod względem finansowym ze szczególnym uwzględnieniem rozliczenia dotacji w ramach Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko,
- c) w okresie rękojmi i gwarancji w sytuacji wystąpienia wad lub uszkodzeń, niezwłoczne stawiennictwo celem zbadania przyczyn powstania wad i usterek,
- d) sporządzenie harmonogramu i prowadzenie przeglądów gwarancyjnych,
- e) zapewnienie stałego nadzoru w okresie rękojmi i gwarancji:
  - dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usunięcia stwierdzonych wad i ich odbiór,
  - wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów,
  - organizowanie i dokonywanie przeglądów gwarancyjnych zgodnie z harmonogramem oraz na każde wezwanie Zamawiającego,
  - prowadzenie dokumentacji w sprawie zgłaszania wad i usterek,
  - egzekwowanie obowiązków gwarancyjnych oraz obowiązków wynikających z rękojmi za wady od wykonawcy oraz potwierdzenie usuwania usterek,
  - składanie Zamawiającemu raportów po każdym przeglądzie gwarancyjnym;
- f) w okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi z tytułu odpowiedzialności za wady udzielonych na roboty budowlane przybywanie w tym czasie na każde wezwanie Zamawiającego i branie udziału w czynnościach związanych z przeglądami, usuwaniem wad i usterek,
- g) wnioskowanie do Zamawiającego:
  - o wprowadzenie zmian w dokumentacji dotyczącej wykonywania robót budowlanych,
  - o przeprowadzenie badań i pomiarów lub ekspertyz,
  - zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej, gdy wykonawca robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
  - zmianę terminu lub sposobu wykonania robót budowlanych, jeżeli zmiana terminu lub sposobu wykonania nie wynika z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień IDW.
- h) świadczenie pomocy prawnej, w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie” i wykonywaniem robót budowlanych.
- i) doprowadzenie do uzyskania pozwolenia na użytkowanie we właściwym organie administracji publicznej



#### 4) obowiązki Inżyniera Kontraktu w zakresie raportowania:

##### Inżynier kontraktu sporządza:

##### a) raport wstępny:

Raport wstępny jest raportem otwarcia i powinien zawierać co najmniej sprawozdanie Inżyniera Kontraktu z jego działań podjętych do przekazania Zamawiającemu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym informacje o nieprawidłowości w przekazanej Inżynierowi Kontraktu dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia oraz stan prac nad opracowaniem specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Raport wstępny składa się w formie pisemnej, najpóźniej 21 dnia po podpisaniu umowy.

##### b) raporty miesięczne:

Raporty miesięczne sporządzane są w formie pisemnej i obejmują każdy kolejny następujący po sobie miesiąc kalendarzowy i są składane w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po każdym miesiącu, którego dotyczy raport dotyczy.

Raporty miesięczne będą przedkładane od daty podpisania umowy, przy czym pierwszy raport miesięczny zostanie przedłożony na koniec pierwszego miesiąca po podpisaniu umowy.

Trzy egzemplarze każdego raportu miesięcznego otrzymuje Zamawiający.

Raport miesięczny zawiera, co najmniej:

- 1) opis istotnych czynności i decyzji Inżyniera Kontraktu i wykonawcy robót budowlanych w raportowanym okresie, mających znaczenie dla prawidłowego wykonywania robót budowlanych,
- 2) stwierdzone zagrożenia i nieprawidłowości w toku wykonywania robót budowlanych i na terenie budowy,
- 3) stwierdzone zagrożenia i nieprawidłowości mające znaczenie dla fizycznego postępu wykonywanych robót budowlanych, w tym wielkość opóźnienia i przyczyny tego opóźnienia,

- 4) zmiany w organizacji pracy Inżyniera Kontraktu i wykonawcy robót budowlanych,
- 5) informacje o postępie rzeczowym i finansowym wykonywanych robót budowlanych w okresie raportowanym oraz narastająco, w tym
- 6) opis robót budowlanych wykonanych w raportowanym okresie,
- 7) informacje o planowanych lub podjętych działaniach w celu zapobieżenia wystąpieniu opóźnień w wykonywaniu robót budowlanych.
- 8) informacje o planowanych zakłóceniach w pracy oczyszczalni ścieków związanych z prowadzonymi robotami

Raporty miesięczne będą przedkładane za okres od dnia podpisania umowy do dnia wystawienia dokumentu stwierdzającego odbiór końcowy robót budowlanych.

**c) raport końcowy z wykonania robót budowlanych**

Raport końcowy zostanie złożony do 14 dnia od ukończenia robót budowlanych, rozumianego jako dzień wystawienia dokumentu stwierdzającego końcowy odbiór robót budowlanych, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i będzie zawierał co najmniej:

- 1) końcowe rozliczenie wykonanych robót i obliczenie końcowego wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych,
- 2) rozliczenie finansowe z wykonania robót budowlanych
- 3) protokół odbioru końcowego i przekazania obiektu do użytkowania,
- 4) dokumentację powykonawczą zawierającą co najmniej obmiary, aprobaty techniczne, atesty i deklaracje zgodności, receptury, świadectwa jakości, programy zapewnienia jakości, wyniki badań, kompletną i przygotowaną do archiwizacji.

Trzy egzemplarze każdego raportu końcowego otrzymuje Zamawiający.

**d) raport z okresu zgłaszania wad:**

Raport z okresu zgłaszania wad zostanie przedłożony Zamawiającemu w formie pisemnej, do 14 dnia od dnia zakończenia okresu zgłaszania wad.

Raport z okresu zgłaszania wad zawiera opis działań podjętych przez Inżyniera Kontraktu i wykonawcę robót budowlanych w okresie zgłaszania wad.

Trzy egzemplarze każdego raportu z okresu zgłaszania wad otrzymuje Zamawiający.

## § 5.

W ramach czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3, Inżynier Kontraktu świadczy pomoc prawną w okresie przygotowania i przeprowadzania postępowania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 oraz w okresie od rozpoczęcia do zakończenia wykonywania robót budowlanych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2.

## § 6.

1. W skład zespołu Inżyniera Kontraktu wchodzi następujące osoby:

1) **Ekspert 1 - Kierownik Zespołu Inżyniera Kontraktu** -  
.....:

a) numer uprawnień ..... wydanych przez ..... w dniu  
.....;

b) numer telefonu do kontaktu z Zamawiającym - .....

c) adres poczty elektronicznej do kontaktu z Zamawiającym -  
.....

2) **Ekspert 2 - Inspektor nadzoru w branży konstrukcyjno - budowlanej** -  
.....:

1) numer uprawnień ..... wydanych przez ..... w dniu  
.....;

2) numer telefonu do kontaktu z Zamawiającym - .....

3) adres poczty elektronicznej do kontaktu z Zamawiającym -  
.....

3) **Ekspert 3 - Inspektor nadzoru w branży ciepłej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej** - .....

1) numer uprawnień ..... wydanych przez ..... w dniu  
.....;

2) numer telefonu do kontaktu z Zamawiającym - .....

3) adres poczty elektronicznej do kontaktu z Zamawiającym -  
.....

4) **Ekspert 4 - Inspektor nadzoru w branży elektrycznej i elektroenergetycznej** -  
.....:



Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. Chelmska 772 - 320 Trzebiatów  
Postępowanie o udzielenie zamówienia na „Wyłonienie Inżyniera Kontraktu w oparciu o Regulamin ramowych procedur udzielenia zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”.  
Oznaczenie sprawy: ZWiK 558/11/2016

**Załącznik nr 10 do IDW - Wzór umowy**

- 
- 1) numer uprawnień ..... wydanych przez ..... w dniu .....,
- 2) numer telefonu do kontaktu z Zamawiającym - .....
- 3) adres poczty elektronicznej do kontaktu z Zamawiającym - .....
- 5) **Ekspert 5 do spraw rozruchu oczyszczalni ścieków** - .....:
- 1) numer uprawnień ..... wydanych przez ..... w dniu .....,
- 2) numer telefonu do kontaktu z Zamawiającym - .....
- 3) adres poczty elektronicznej do kontaktu z Zamawiającym - .....
- 6) **Ekspert 6 - prawny** - .....:
- 1) numer uprawnień ..... wydanych przez ..... w dniu .....,
- 2) numer telefonu do kontaktu z Zamawiającym - .....
- 3) adres poczty elektronicznej do kontaktu z Zamawiającym - .....
2. Osobami upoważnionymi przez Inżyniera Kontraktu do kontaktu z Zamawiającym są:
- 1) .....:
- a) adres do kontaktu - .....,
- b) numer telefonu - .....,
- c) adres poczty elektronicznej - .....
- 2) .....:
- a) adres do kontaktu - .....,
- b) numer telefonu - .....,
- c) adres poczty elektronicznej - .....
- 3) .....:
- a) adres do kontaktu - .....,
- b) numer telefonu - .....,
- c) adres poczty elektronicznej - .....
- 4) .....:
- a) adres do kontaktu - .....,
- b) numer telefonu - .....,
- c) adres poczty elektronicznej - .....
- 5) .....:





Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. Chelmski 772 - 320 Trzebiatów  
Postępowanie o udzielenie zamówienia na „Wyłonienie Inżyniera Kontraktu w oparciu o Regulamin ramowych procedur udzielenia zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”.  
Oznaczenie sprawy: ZWIK 558/11/2016

**Załącznik nr 10 do IDW - Wzór umowy**

- a) adres do kontaktu - .....
- b) numer telefonu - .....
- c) adres poczty elektronicznej - .....
- 6) .....:
- a) adres do kontaktu - .....
- b) numer telefonu - .....
- c) adres poczty elektronicznej - .....

## § 7.

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Inżynierem Kontraktu są:

- 1) .....:
- a) adres do kontaktu - .....
- b) numer telefonu - .....
- c) adres poczty elektronicznej - .....
- 2) .....:
- a) adres do kontaktu - .....
- b) numer telefonu - .....
- c) adres poczty elektronicznej - .....
- 3) .....:
- a) adres do kontaktu - .....
- b) numer telefonu - .....
- c) adres poczty elektronicznej - .....
- 4) .....:
- a) adres do kontaktu - .....
- b) numer telefonu - .....
- c) adres poczty elektronicznej - .....
- 5) .....:
- a) numer telefonu - .....
- b) adres poczty elektronicznej - .....
- 6) .....:
- a) adres do kontaktu - .....
- b) numer telefonu - .....
- c) adres poczty elektronicznej - .....

## **§ 8.**

Ustala się następujące terminy wykonywania umowy:

- 1) opracowanie dokumentacji dla wyłonienia wykonawcy nie krócej niż 7 dni i nie dłużej niż 14 dni od dnia podpisania umowy
- 2) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w terminie do dnia 30 listopada 2018 r.

## **§ 9.**

1. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu wynosi ..... PLN brutto, w tym:
  - 1) ..... PLN netto,
  - 2) ..... PLN - kwota podatku VAT, przy stawce podatku VAT ..... %.
2. Inżynier Kontraktu otrzyma:
  - 1) 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w terminie 14 dni po przekazaniu Zamawiającemu Instrukcji dla Wykonawców, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 2,
  - 2) 5 % po wszczęciu postępowania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1,
  - 3) 80 % wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1, w formie częściowych płatności dokonywanych proporcjonalnie do czasu trwania umowy,
  - 4) 10 % wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1, w terminie 14 dni po zakończeniu robót budowlanych i uzyskaniu decyzji na użytkowanie,
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, będzie następować w terminie 14 dni po upływie każdego miesiąca i przedłożeniu Zamawiającemu przez prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany przez Inżyniera Kontraktu.
4. Zamawiający może potrącać kary umowne z każdej części wynagrodzenia.
5. Dniem zapłaty każdej części wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z umowy na osobę trzecią.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, z zastrzeżeniem zmian wynagrodzenia określonych w umowie.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również okres zgłaszania wad.
9. Wszczęciem postępowania jest upublicznienie (udostępnienie zapytania ofertowego wraz z IDW w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

## **§ 10.**

1. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
3. Kwota, o której mowa w ust. 2, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Inżyniera Kontraktu.

#### **§ 11.**

Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 36 miesięcy od dnia wykonania umowy.

#### **§ 12.**

1. Przed rozpoczęciem wykonywania umowy Inżynier Kontraktu składa Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię polisy potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy (ubezpieczenie OC), z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Ustala się warunki ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1:
  - 1) zakres ubezpieczenia obejmuje szkody osobowe i rzeczowe wraz z ich następstwami w postaci utraconych korzyści oraz czystych strat finansowych nie będących następstwem szkody rzeczowej lub osobowej;
  - 2) suma gwarancyjna ubezpieczenia nie może być niższa niż 20 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia dla szkód osobowych i rzeczowych wraz z ich następstwami w postaci utraconych korzyści oraz dla czystych strat finansowych nie będących następstwem szkody rzeczowej lub osobowej;
  - 3) franszyza redukcyjna dla ryzyka czystych strat finansowych nie może być wyższa niż 5 000 PLN;
  - 4) zakres ubezpieczenia obejmuje szkody wyrządzone przez Inżyniera Kontraktu, które są wynikiem jego działania lub zaniechania w związku z wykonywaniem niniejszej umowy,



- 5) obowiązki Inżyniera Kontraktu określone w niniejszej umowie stanowią integralną część umowy ubezpieczenia.
3. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do utrzymywania ważnej umowy ubezpieczenia OC oraz nie zmniejszania wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia (zakresu ochrony ubezpieczeniowej) przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
4. Zamawiający może żądać od Inżyniera Kontraktu przedłożenia pisemnej informacji ubezpieczyciela o rzeczywistej wysokości sumy gwarancyjnej.
5. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia OC, w czasie obowiązywania niniejszej umowy, Inżynier Kontraktu obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC na kolejny okres ubezpieczenia, najpóźniej 7 dni przed końcem obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia OC oraz załączyć poświadczoną za godność z oryginałem kopię tej polisy.
6. W przypadku nie zachowania postanowień ust. 2-5, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczenia OC na rzecz Inżyniera Kontraktu i potrącić z jego wynagrodzenia zapłaconą składkę ubezpieczeniową.

### **§ 13.**

1. Postanowienia umowy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ją realizujących (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).
2. Wykonawcy wspólnie realizujący umowę solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.
3. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę, wykonują umowę, z uwzględnieniem umowy regulującej ich współpracę.
4. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie pełnomocnika (lidera) upoważnionego do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu wszystkich wykonawców realizujących wspólnie umowę i każdego z osobna. Pełnomocnik upoważniony jest do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich wykonawców realizujących wspólnie umowę.
5. Pełnomocnikiem, o którym mowa w ust. 4 jest .....:
  - a) adres do kontaktu - .....
  - b) numer telefonu - .....
  - c) adres poczty elektronicznej - .....

### **§ 14.**



1. Komunikacja między Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu odbywa się zgodnie z wyborem za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu poczty elektronicznej.
2. Jeżeli Zamawiający lub Inżynier Kontraktu przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu poczty elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania;

#### § 15.

1. Inżynier Kontraktu ponosi wszystkie koszty jego funkcjonowania, w tym koszty utrzymania zespołu Inżyniera Kontraktu oraz koszty utrzymania i funkcjonowania powierzchni biurowej, o której mowa w ust. 2, bez względu na formę prawną dysponowania powierzchnią biurową.
2. Inżynier Kontraktu zapewni funkcjonowanie powierzchnią biurową (budynek, lokal, pomieszczenie), uwzględniając powierzchnię niezbędną dla prawidłowej i zgodnej z przepisami prawa pracy ekspertów oraz innych osób, na cały okres realizacji projektu, w tym zobowiązany jest zorganizować, najpóźniej w terminie 1 miesiąca, od dnia podpisania umowy, biuro na terenie oczyszczalni lub w bezpośrednim sąsiedztwie, gwarantując szybkie i sprawne współdziałanie z Zamawiającym oraz wykonawcą robót budowlanych.
3. Powierzchnia biurowa powinna byćumeblowana, wyposażona w wodę i kanalizację, ogrzewanie, faks, dostęp do Internetu i instalację elektryczną, a także posiadać wyposażoną odpowiednio salę konferencyjną co najmniej na 15 osób.
4. Za koszty utrzymania i funkcjonowania powierzchni biurowej, o której mowa w ust. 2, uznaje się również koszty wyposażenia i utrzymania biura, wraz z opłatami za media, czynsz i połączenia telefoniczne i dostęp do Internetu, a także koszty ochrony, koszty ubezpieczenia mienia znajdującego się w pomieszczeniu biurowym, w zakresie wszystkich niezbędnych ryzyk.

#### § 16.

1. Zamawiający przewiduje następujące zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty:
  - 1) zmiany terminu wykonania umowy ze względu na zmiany terminów określonych w umowie zawartej z wykonawcą robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”,
  - 2) zmiany stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym



- wynagrodzeniu za pracę lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2, każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmian stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.) lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, może zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem o wprowadzenie zmiany wynagrodzenia, określającym, w jaki sposób te zmiany wpływają na koszty wykonania umowy.
  3. Po zatwierdzeniu wniosku, strony umowy dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w umowie, z mocą obowiązującą od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną zmiany.
  4. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy, jeżeli Inżyniera Kontraktu, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
    - 1) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
    - 2) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Inżyniera Kontraktu względem jego podwykonawców.
  5. Zamawiający dopuszcza zmianę ekspertów wchodzących w skład zespołu Inżyniera Kontraktu, o ile nowy ekspert będzie spełniać warunki udziału w postępowaniu, i nie będą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie będzie pociągać to za sobą innych istotnych zmian umowy. Zmiana ekspertów wymaga pisemnej zgody zamawiającego.

## **§ 17.**

1. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Inżynier Kontraktu, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie części umowy. Inżynier Kontraktu zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie

- realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części umowy.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w Instrukcji dla Wykonawców, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Inżynier Kontraktu jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Inżynier Kontraktu samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części umowy następuje w trakcie jej realizacji, Inżynier Kontraktu na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
  4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Inżynier Kontraktu obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  5. Przepisy ust. 3 i 4 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
  6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Inżyniera Kontraktu z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.
  7. Inżynier Kontraktu, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
  8. Inżynier Kontraktu, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Inżyniera Kontraktu na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
  9. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy powinien zawierać co najmniej określenie przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
  10. Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej przedłożenia.
  11. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy, w terminie określonym zgodnie z ust. 10, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.



- 
12. Inżynier Kontraktu, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  13. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z ust. 12, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy, w przypadku, o których mowa w ust. 9.
  14. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy, w terminie określonym zgodnie z ust. 12, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  15. Przed dokonaniem zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 i 2, Zamawiający może żądać od Inżyniera Kontraktu przedłożenia dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, określonego w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą. Dowody, o których mowa w zdaniu poprzedzającym określa Zamawiający.
  16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Inżyniera Kontraktu, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
  17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy.
  18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu.
22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

#### **§ 18.**

1. Na każde żądanie Zamawiającego, Inżynier zobowiązany jest niezwłocznie udostępnić lub wydać Zamawiającemu dokumenty dotyczące wykonywana umowy.
2. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, gdy Inżynier Kontraktu stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego obowiązki lub uprawnienia określone w umowie, w terminie 3 dni od dnia otrzymania takiego polecenia zawiadamia o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.
3. Zamawiający, w terminie 3 dni od otrzymania zawiadomienia, przekazuje Inżynierowi Kontraktu stanowisko w zakresie, o którym mowa w ust. 2.

#### **§ 19.**

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Inżyniera Kontraktu, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Inżynierowi Kontraktu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu, z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.

3. W przypadku nie przekazania Zamawiającemu specyfikacji w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 6, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku nieprzeprowadzenia przez Inżyniera Kontraktu, postępowania o udzielenie zamówienia na „Rozbudowę i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”, w terminie 55 dni od wszczęcia tego postępowania do zamieszczenia ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
5. W przypadku naruszenia § 12, w zakresie dotyczącym obowiązków Inżyniera Kontraktu, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każde naruszenie.
6. W przypadku niewykonywania czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do każdej czynności.
7. W przypadku odstąpienia przez Inżyniera Kontraktu od wykonywania czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.
8. W przypadku naruszenia terminów składania Zamawiającemu raportów, o których mowa w § 9, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
9. W przypadku naruszenia innych postanowień umowy, w zakresie dotyczącym obowiązków Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każde naruszenie.
10. Jeżeli łączna wysokość naliczonych kar umownych przekroczy 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy.
11. W przypadku niepodjęcia przez Inżyniera Kontraktu czynności, do której jest on obowiązany na podstawie umowy lub wykonywania tych czynności niezgodnie z umową, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności innemu podmiotowi, na koszt Inżyniera Kontraktu. Koszty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym potrąca się z wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu.



12. Kara za wprowadzenie eksperta bez pisemnej zgody Zamawiającego wynosi 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.
13. W przypadku nieprzedłożenia przez Inżyniera Kontraktu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot umowy, lub projektu jej zmiany, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.
14. W przypadku nieprzedłożenia przez Inżyniera Kontraktu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.
15. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, o których mowa w § 17 ust. 22, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.

## **§ 20.**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Inżynier Kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne właściwe przepisy prawa.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość cesji umowy na rzecz innego podmiotu bez uzyskania zgody Inżyniera Kontraktu.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Inżynier Kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Spory powstałe w wyniku wykonywania umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla siedziby zamawiającego.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Zamawiający - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. Chelm Gryficki, 772 - 320 Trzebiatów  
Postępowanie o udzielenie zamówienia na „Wyłonienie Inżyniera Kontraktu w oparciu o Regulamin ramowych procedur udzielenia zamówień dla projektu „Rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”.  
Oznaczenie sprawy: ZWiK 558/11/2016

**Załącznik nr 10 do IDW - Wzór umowy**

- 
7. Umowę sporządzono w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach, po trzy egzemplarze dla każdej ze stron umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**INŻYNIER KONTRAKTU**

.....